



# COMUNE DI MAGLIOLO

PROVINCIA DI SAVONA

**COPIA**

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

<b>N. 20</b>	<b>OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) – DETERMINAZIONE ALIQUOTE RELATIVE ALLA COMPONENTE TASI PER L'ANNO 2014.</b>
--------------	---

L'anno **duemilaquattordici**, addì **nove**, del mese di **settembre**, alle ore **19** e minuti **00**, nella sede comunale, presso la sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco mediante avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in sessione ORDINARIA ed in seduta PUBBLICA di PRIMA CONVOCAZIONE, il Consiglio Comunale

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
LANFRANCO ENRICO	SINDACO	X	
DELMONTE VALERIO	VICE SINDACO		X
CATANIA LUIGI LUCA	CONSIGLIERE		X
PASTORINO DANIELE	CONSIGLIERE	X	
PASTRENGO DANIELE	CONSIGLIERE		X
ARAMINI ALESSANDRO	CONSIGLIERE	X	
SOLE PAOLA	CONSIGLIERE	X	
BIGNONE MARIA EMILIA	CONSIGLIERE	X	
GRAMAGLIA ALFONSO	CONSIGLIERE		X
BECCHIO ELIANA	CONSIGLIERE	X	
PANIZZA LUIGINO	CONSIGLIERE	X	
<b>Totale</b>		<b>7</b>	<b>4</b>

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale **DOTT. SSA PAOLA BAGNASCO** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **LANFRANCO ENRICO** nella sua qualità di Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'ordine del giorno.

Partecipa alla seduta, senza diritto di voto, l'Assessore esterno **OLIVETTA Antonella**.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 1 della Legge n. 147 del 27 Dicembre 2013 ed in particolare:

- il comma 639, che ha istituito l'Imposta Unica Comunale (I.U.C.), che si compone dell'Imposta Municipale Propria (I.M.U.), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel Tributo per i Servizi Indivisibili (T.A.S.I.), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella Tassa sui Rifiuti (T.A.R.I.), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;
- il comma 683, secondo cui il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del Bilancio di Previsione, le aliquote della T.A.S.I., in conformità con i servizi indivisibili alla cui copertura la T.A.S.I. è diretta, con possibilità di differenziare le aliquote in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;
- il comma 676, secondo cui l'aliquota di base della T.A.S.I. è pari all'1 per mille ed il Comune ha facoltà, con deliberazione del Consiglio Comunale adottata ai sensi dell'articolo 52 del D. Lgs. n. 446/1997, di ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;
- il comma 677, che impone il vincolo per cui la somma delle aliquote della T.A.S.I. e dell'I.M.U. per ciascuna tipologia di immobile non può essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'I.M.U. al 31 Dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile, aggiungendo che per il 2014 l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;
- l'articolo 1, comma 678, della legge di stabilità (147/2013) il quale comporta che l'aliquota massima prevista per i fabbricati rurali ad uso strumentale, di cui all'art. 9, comma 3-bis, del D.L. 30/12/1993, n. 557, convertito con modificazioni dalla legge 26/02/1994, n. 133, non può superare in ogni caso l'1 per mille.

VISTO l'art.4 comma 12-quater del DL 66-2014 convertito con modificazioni con la legge di conversione 23 giugno 2014, n. 89, ove viene disposto che *“per il solo anno 2014, in deroga al settimo periodo del presente comma, il versamento della prima rata della TASI e' effettuato, entro il 16 giugno 2014, sulla base delle deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni pubblicate nel sito informatico di cui al citato [decreto legislativo n. 360 del 1998](#), alla data del 31 maggio 2014; a tal fine, i comuni sono tenuti ad effettuare l'invio delle predette deliberazioni, esclusivamente in via telematica, entro il 23 maggio 2014, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. Nel caso di mancato invio delle deliberazioni entro il predetto termine del 23 maggio 2014, il versamento della prima rata della TASI e' effettuato entro il 16 ottobre 2014 sulla base delle deliberazioni concernenti le aliquote e le detrazioni, nonché dei regolamenti della TASI pubblicati nel sito informatico di cui al citato [decreto legislativo n. 360 del 1998](#), alla data del 18 settembre 2014; a tal fine, i comuni sono tenuti ad effettuare l'invio delle predette deliberazioni, esclusivamente in via telematica, entro il 10 settembre 2014, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. Nel caso di mancato invio delle deliberazioni entro il predetto termine del 10 settembre 2014, l'imposta e' dovuta applicando l'aliquota di base dell'1 per mille di cui al comma 676, comunque entro il limite massimo di cui al primo periodo del comma 677, e il relativo versamento e' effettuato in un'unica soluzione entro il 16 dicembre 2014”*.

CONSIDERATO che l'art. 1, comma 1, lett. a), del D.L. 16/2014, come convertito dalla Legge n. 68/2014, ha aggiunto un periodo all'art. 1, comma 677, della Legge n. 147/2013 nel quale viene stabilito che nel 2014 nella determinazione delle aliquote T.A.S.I. possono essere superati i limiti di cui al punto precedente, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille, a

condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali ed alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del D.L. n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 214/2011, detrazioni d'imposta, o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TA.S.I. equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'I.M.U. relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'art. 13 del citato D.L. n. 201/2011;

VISTO l'art. 1, comma 678, della citata Legge n. 147, secondo cui l'aliquota massima TA.S.I. per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 13, comma 8, del D.L. n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 214/2011, e successive modificazioni, non può eccedere l'1 per mille;

CONSIDERATO che con la TASI il Comune intende coprire, anche in quota parte, i costi relativi ai servizi generali, prestazioni, attività, opere la cui utilità ricade omogeneamente su tutta la collettività del comune o che non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro e per i quali non è pertanto possibile effettuare una suddivisione in base all'effettiva percentuale di utilizzo individuale e quindi non ricompresi nei servizi a domanda individuale.

VISTO il "Regolamento comunale per l'applicazione del tributo per i servizi indivisibili (TA.S.I.)", approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 19 in data odierna;

VALUTATO che l'entrata della TASI consentiranno la copertura parziale delle spese inerenti i predetti servizi indivisibili così come elencati dal Regolamento comunale per la disciplina della IUC, stanziato nel Bilancio di Previsione 2014 in fase di redazione, per i seguenti importi:

Servizio	Importo €.
Sicurezza e vigilanza (Polizia Locale e amministrativa)	8.000,00
Tutela, valorizzazione e recupero ambientale e patrimonio (manutenzione aree verdi ed patrimonio)	32.659,00
Viabilità e infrastrutture stradali (manutenzione strade, pubblica illuminazione, segnaletica)	116.600,00
Protezione civile	2.500,00
Cimiteriali	1.300,00
Socio assistenziale	8.600,00
In materia sanitaria (derattizzazione, disinfestazione, controllo randagismo)	600,00

CONSIDERATO che, al fine di assicurare la copertura finanziaria delle spese correnti dei servizi indivisibili come di sopra elencati e al fine del mantenimento degli equilibri di bilancio, risulta necessario ed indispensabile provvedere alla fissazione per l'anno 2014 delle seguenti aliquote TA.S.I.:

Tipologia imponible	Aliquota
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Abitazioni principali e relative pertinenze (escluse categorie A/1-A/8-A/9)</li> <li>- unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari;</li> <li>- fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dal D.M. 22/06/2008 del Ministro delle infrastrutture;</li> <li>- casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito del provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio;</li> </ul>	2,50 per mille

<ul style="list-style-type: none"> <li>- unico immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, posseduto, e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia ad ordinamento civile e militare, nonché al personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco e, fatto salvo quanto previsto dall'art. 28, comma 1, del Decreto Legislativo 19/05/2000, n. 139, dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica.</li> <li>- fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati.</li> </ul>	
<b>Abitazioni principali e relative pertinenze fabbricati classificati in categoria A/1, A/8 e A/9</b>	2,00 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale, di cui all'art. 9, comma 3-bis, del D.L. 30/12/1993, n. 557	0,00 per mille
<b>Altri immobili</b>	0,00 per mille

VISTO l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006, secondo cui gli Enti locali deliberano le tariffe e le aliquote dei propri tributi entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del Bilancio di Previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° Gennaio dell'anno di riferimento;

VISTO l'articolo unico del D.M. 18 Luglio 2014 che ha differito al 30 settembre 2014 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione da parte degli Enti locali per l'esercizio finanziario 2014;

VISTO l'art. 42 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

VISTI i pareri favorevoli preventivamente espressi ai sensi dell'art. 49 del Decreto Leg. vo 18 Agosto 2000 n. 267 come modificato con D.L. n. 174/2012, in calce al presente atto;

Acquisito il parere favorevole dell'organo di revisione economico-finanziaria ex art. 239 del decreto legislativo n. 267 del 2000.

CON voti unanimi favorevoli 7 (sette) contrari nessuno, espressi nei modi e nelle forme di legge su n. 7 (sette) presenti e votanti, astenuti nessuno

### D E L I B E R A

1. di approvare per l'annualità 2014 le aliquote da applicare al Tributo per i Servizi Indivisibili (T.A.S.I.), come indicate nella seguente tabella:

<ul style="list-style-type: none"> <li>- Abitazioni principali e relative pertinenze (escluse categorie A/1-A/8-A/9)</li> <li>- unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari;</li> <li>- fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dal D.M. 22/06/2008 del Ministro delle infrastrutture;</li> <li>- casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito del provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio;</li> <li>- unico immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come</li> </ul>	2,50 per mille
--	----------------

<p>unica unità immobiliare, posseduto, e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia ad ordinamento civile e militare, nonché al personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco e, fatto salvo quanto previsto dall'art. 28, comma 1, del Decreto Legislativo 19/05/2000, n. 139, dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica.</p> <p>- fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati.</p>	
<p>Abitazioni principali e relative pertinenze fabbricati classificati in categoria A/1, A/8 e A/9</p>	2,00 per mille
<p>Fabbricati rurali ad uso strumentale, di cui all'art. 9, comma 3-bis, del D.L. 30/12/1993, n. 557</p>	0,00 per mille
<p>Altri immobili</p>	0,00 per mille

2. di prendere atto che l'entrata derivante dall'applicazione del Tributo TASI prevista in €. 83.340,00 è volto alla copertura della spesa per i servizi indivisibili individuati dal Regolamento comunale per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale IUC e in premessa riportati;

3. di dare atto che tali aliquote decorrono dal 1° Gennaio 2014;

4. di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo TA.S.I. si rimanda al Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale IUC approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 in data odierna;

5. di delegare il Responsabile del Servizio Tributi ad effettuare gli adempimenti necessari ai fini della pubblicazione della presente deliberazione nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale del Ministero dell'Economia e delle Finanze.

Successivamente,

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

CON successiva ed unanime votazione voti favorevoli 7 (sette) contrari nessuno, espressi nei modi e nelle forme di legge su n. 7 (sette) presenti e votanti, astenuti nessuno

#### DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del Decreto Leg.vo 18 Agosto 2000 n. 267.

PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile, espresso ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 267/2000

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

F.to FINOCCHIO ANGELA

Magliolo, li \_\_\_\_\_

---

PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 267/2000

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to BUSSO RICCARDO

Magliolo, li \_\_\_\_\_

---

Letto, confermato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**

F.to LANFRANCO ENRICO

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to DOTT. SSA PAOLA BAGNASCO

---

**PUBBLICAZIONE**

Su conforme dichiarazione del Messo Comunale, certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni dal **10/09/2014**

Magliolo, li 10/09/2014

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to DOTT. SSA PAOLA BAGNASCO

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (Art.134 comma 3 D.Lgs.267/00)**

**Diventa esecutiva in data** \_\_\_\_\_

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune ed è divenuta esecutiva ai sensi dell'art.134 del D.lgs 267/2000 in quanto trascorso il decimo giorno di pubblicazione.

Magliolo, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
( DOTT. SSA PAOLA BAGNASCO )

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Magliolo, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
( DOTT. SSA PAOLA BAGNASCO )