



IMPOSTA UNICA COMUNALE COMPONENTE TASI VERSAMENTO ACCONTO ANNO 2014

IL FUNZIONARIO INCARICATO

VISTO l'art. 1 della Legge n. 147 del 27 Dicembre 2013;
Vista la Delibera del Consiglio Comunale n. 19 del 09.09.2014 (Regolamento IUC);

RENDE NOTO

ALIQUOTE TASI 2014

con Delibera del Consiglio Comunale n. 20 del 09.09.2014 sono state approvate le seguenti aliquote per l'Imposta Unica Comunale (IUC) – componente Tassa sui Servizi Indivisibili (TASI) per l'anno 2014:

Tipologia imponibile	Aliquota
- Abitazioni principali e relative pertinenze (escluse categorie A/1-A/8-A/9) - unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari; - fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dal D.M. 22/06/2008 del Ministro delle infrastrutture; - casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito del provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio; - unico immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, posseduto, e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia ad ordinamento civile e militare, nonché al personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco e, fatto salvo quanto previsto dall'art. 28, comma 1, del Decreto Legislativo 19/05/2000, n. 139, dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica. - fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati.	2,50 per mille
Abitazioni principali e relative pertinenze fabbricati classificati in categoria A/1, A/8 e A/9	2,00 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale, di cui all'art. 9, comma 3-bis, del D.L. 30/12/1993, n. 557	0,00 per mille
Altri immobili	0,00 per mille

CALCOLO ACCONTO TASI

La prima rata è calcolata in misura del 50% dell'importo ottenuto applicando alla base imponibile la specifica aliquota deliberata per l'anno 2014. La base imponibile è determinata come per l'IMU prendendo la rendita catastale dell'immobile, rivalutata del 5%, e moltiplicata per il coefficiente catastale corrispondente (160 per gli immobili di categoria catastale A, C2, C6 e C7).

Per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2-C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo.

L'importo da pagare deve essere arrotondato all'euro per difetto se la frazione è inferiore o uguale a 49 centesimi, ovvero per eccesso se superiore a detto importo.

Il contribuente non è tenuto al versamento del tributo qualora l'importo annuale dovuto per tutti gli immobili dallo stesso posseduti o detenuti o per i quali è dovuto in solido il versamento è inferiore ad € 12,00.

Per tutte le casistiche di esenzione e riduzione si rinvia all'art. 56 del vigente Regolamento IUC.

SCADENZA E MODALITA' VERSAMENTO

La rata in **acconto** della TASI è da versare entro il **16 ottobre 2014**, mentre la rata a **saldo** scade il **16 dicembre 2014**.

Il pagamento deve essere effettuato ESCLUSIVAMENTE utilizzando il modello F24 o con apposito bollettino postale, indicando nell'apposito spazio il codice catastale del Comune di Magliolo **E816**.

Sul sito internet del Comune www.comune.magliolo.sv.it è a disposizione l'applicativo per il calcolo IUC - TASI on line che oltre ad effettuare il calcolo (inserendo i dati necessari quali le rendite catastali, le quote e il periodo di possesso, ecc.) stampa anche il modello F24. Sempre sul sito internet è disponibile il vigente Regolamento IUC e la delibera delle aliquote TASI 2014.

INFORMAZIONI

L'Ufficio Tributi è aperto al pubblico nel seguente orario: *Martedì e Giovedì dalle ore 10:00 alle ore 12:00*.