

Allegato A
DOMANDA DI PARTECIPAZIONE
(per le persone fisiche)

OGGETTO: GARA UFFICIOSA PER L'ALIENAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN MAGLIOLO, FRAZ. Melogno, VIA Melogno, CATASTO FABBRICATI FOGLIO 1, PARTICELLA 210.

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____, con domicilio fiscale in _____, Via _____, codice fiscale _____, con la presente

DOMANDA

di partecipare alla gara indetta dal Comune di Magliolo per la vendita dell'immobile di proprietà comunale sito in Magliolo, Fraz. Melogno, Via Melogno, identificato al Catasto Fabbricati al foglio 1 mappale 210, categoria B5 classe Unica, Superficie catastale 180,00 mq., rendita € 739,05

Il sottoscritto _____ **dichiara:**

1. di essersi recato sul posto, di avere visitato l'immobile, di aver preso visione dello stato di fatto in cui si trova il bene oggetto dell'offerta e di ben conoscerlo nel suo valore e in tutte le sue parti; di avere altresì preso visione di tutti gli atti concernenti la consistenza dell'immobile e l'attuale destinazione urbanistica;
2. di aver preso cognizione e di accettare integralmente tutte le clausole contrattuali e le condizioni riportate nel bando di gara;
3. di essere a conoscenza che l'immobile viene venduto a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con tutti gli inerenti diritti, ragioni, azioni, servitù attive e passive apparenti e non apparenti in cui attualmente si trova;
4. di essere a conoscenza ed accettare che graveranno sull'acquirente tutti gli eventuali costi di adeguamento per fare acquisire all'immobile le certificazioni di agibilità e di conformità degli impianti ove mancanti;
5. di conoscere che l'immobile è locato a terzi come segue:
 - unità ad uso abitativo al piano terra con scadenza 31/12/2022
 - unità ad uso non abitativo al piano 1 sottostrada con scadenza 31/05/2024

e che il conduttore dell'immobile ad uso abitativo potrà esercitare per l'intero immobile il diritto di prelazione previsto dall'art. 11 comma 2 del regolamento citato entro 60 giorni dalla comunicazione della migliore offerta presentata

6. di aver preso conoscenza e vagliato tutte le circostanze che possono influire sull'offerta presentata, e di avere giudicato il prezzo a base d'asta tale da consentire detta offerta, e di ritenere pertanto equa l'offerta stessa;
7. di impegnarsi in caso di aggiudicazione alla stipula del contratto definitivo di compravendita entro i termini di cui al bando in oggetto.

Il sottoscritto _____ **dichiara**, inoltre, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445:

- di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;
- di non essere interdetto, inabilitato o fallito, e che a suo carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di nessuno di tali stati;
- l'inesistenza a proprio carico di condanne penali definitive che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione.

A corredo della presente domanda di partecipazione, il sottoscritto allega:

1. originale della ricevuta rilasciata dalla Tesoreria Comunale attestante l'avvenuta costituzione del deposito cauzionale di **€ 6.000,00 (Euro seimila/00)** oppure originale dell'assegno circolare ovvero originale di fidejussione bancaria o di fidejussione assicurativa;
2. fotocopia del proprio documento di identità, in corso di validità;
3. offerta economica in busta sigillata;
4. eventuale procura speciale in originale o copia autenticata.

Per i fini propri della presente, il sottoscritto consente il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del D.Lgs. n. 196/03 e del REGOLAMENTO UE 2016/679.

Magliolo, _____

(firma leggibile e per esteso)

Allegato B
DOMANDA DI PARTECIPAZIONE
(per le imprese individuali)

OGGETTO: GARA UFFICIOSA PER L'ALIENAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN MAGLIOLO, FRAZ. Melogno, VIA Melogno, CATASTO FABBRICATI FOGLIO 1, PARTICELLA 210.

La _____ con sede legale in _____
codice fiscale _____ e partita I.V.A. _____, in persona del
Titolare _____ nato a _____ il
_____, residente in _____, Via _____, con la
presente

DOMANDA

di partecipare alla gara indetta dal Comune di Magliolo per la vendita dell'immobile di proprietà comunale sito in Magliolo, Fraz. Melogno, Via Melogno, identificato al Catasto Fabbricati al foglio 1 mappale 210, categoria B5 classe Unica, Superficie catastale 180,00 mq., rendita € 739,05.

Il sottoscritto _____ **dichiara:**

- di essere Titolare dell'Impresa _____;
- di essersi recato sul posto, di avere visitato l'immobile, di aver preso visione dello stato di fatto in cui si trova il bene oggetto dell'offerta e di ben conoscerlo nel suo valore e in tutte le sue parti; di avere altresì preso visione di tutti gli atti concernenti la consistenza dell'immobile e l'attuale destinazione urbanistica;
- di aver preso cognizione e di accettare integralmente tutte le clausole contrattuali e le condizioni riportate nel bando di gara;
- di essere a conoscenza che l'immobile viene venduto a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con tutti gli inerenti diritti, ragioni, azioni, servitù attive e passive apparenti e non apparenti in cui attualmente si trova;
- di essere a conoscenza ed accettare che graveranno sull'acquirente tutti gli eventuali costi di adeguamento per fare acquisire all'immobile le certificazioni di agibilità e di conformità degli impianti ove mancanti;
- di conoscere che l'immobile è locato con contratto a terzi come segue:
 - unità ad uso abitativo al piano terra con scadenza 31/12/2022
 - unità ad uso non abitativo al piano 1 sottostrada con scadenza 31/05/2024

e che il conduttore potrebbe esercitare il diritto di prelazione previsto dall'art. 11 comma 2 del regolamento citato entro 60 giorni dalla comunicazione della migliore offerta presentata.

- di aver preso conoscenza e vagliato tutte le circostanze che possono influire sull'offerta presentata, e di avere giudicato il prezzo a base d'asta tale da consentire detta offerta, e di ritenere pertanto equa l'offerta stessa;
- di impegnarsi in caso di aggiudicazione alla stipula del contratto definitivo di compravendita entro i termini di cui al bando in oggetto.

Il sottoscritto _____ **dichiara**, inoltre, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445:

- che l'Impresa è iscritta al Registro delle Imprese di _____ al n. _____;
- che l'Impresa non si trova in stato di liquidazione, di fallimento e di concordato preventivo o in ogni altra analoga situazione e che non è in corso una procedura per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- che il sottoscritto non è interdetto, inabilitato o fallito e non ha in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati, e che non ha riportato condanne penali definitive che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione.

A corredo della presente domanda di partecipazione, il sottoscritto allega:

1. originale della ricevuta rilasciata dalla Tesoreria Comunale attestante l'avvenuta costituzione del deposito cauzionale di **€ 6.000,00 (Euro seimila/00)** oppure originale dell'assegno circolare ovvero originale di fidejussione bancaria o di fidejussione assicurativa;
2. fotocopia del proprio documento di identità, in corso di validità;
3. offerta economica in busta sigillata;
4. eventuale procura speciale in originale o copia autenticata

Per i fini propri della presente, il sottoscritto consente il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del D.Lgs. n. 196/03 e del REGOLAMENTO UE 2016/679.

Magliolo, _____

DENOMINAZIONE DELL'IMPRESA
Il Titolare
(firma leggibile e per esteso)

Allegato C
DOMANDA DI PARTECIPAZIONE
(per le Società)

OGGETTO: GARA UFFICIOSA PER L'ALIENAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN MAGLIOLO, FRAZ. Melogno, VIA Melogno, CATASTO FABBRICATI FOGLIO 1, PARTICELLA 210.

Il sottoscritto _____ nato a _____
il _____ e residente a _____, Via _____,
nella qualità di _____ della Società _____
con sede legale in _____, codice fiscale _____ e
partita I.V.A. _____, con la presente

DOMANDA

di partecipare alla gara indetta dal Comune di Magliolo per la vendita dell'immobile di proprietà comunale sito in Magliolo, Fraz. Melogno, Via Melogno, identificato al Catasto Fabbricati al foglio 1 mappale 210, categoria B5 classe Unica, Superficie catastale 180,00 mq., rendita € 739,05.

Il sottoscritto _____ **dichiara:**

- di essere di essere legale rappresentante oppure procuratore della Società _____;
- di essersi recato sul posto, di avere visitato l'immobile, di aver preso visione dello stato di fatto in cui si trova il bene oggetto dell'offerta e di ben conoscerlo nel suo valore e in tutte le sue parti; di avere altresì preso visione di tutti gli atti concernenti la consistenza dell'immobile e l'attuale destinazione urbanistica;
- di aver preso cognizione e di accettare integralmente tutte le clausole contrattuali e le condizioni riportate nel bando di gara;
- di essere a conoscenza che l'immobile viene venduto a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con tutti gli inerenti diritti, ragioni, azioni, servitù attive e passive apparenti e non apparenti in cui attualmente si trova;
- di essere a conoscenza ed accettare che graveranno sull'acquirente tutti gli eventuali costi di adeguamento per fare acquisire all'immobile le certificazioni di agibilità e di conformità degli impianti ove mancanti;
- di conoscere che l'immobile è locato con contratto a terzi come segue:
 - unità ad uso abitativo al piano terra con scadenza 31/12/2022
 - unità ad uso non abitativo al piano 1 sottostrada con scadenza 31/05/2024

e che il conduttore potrebbe esercitare il diritto di prelazione previsto dall'art. 11 comma 2 del regolamento citato entro 60 giorni dalla comunicazione della migliore offerta presentata;

- di aver preso conoscenza e vagliato tutte le circostanze che possono influire sull'offerta presentata, e di avere giudicato il prezzo a base d'asta tale da consentire detta offerta, e di ritenere pertanto equa l'offerta stessa;
- di impegnarsi in caso di aggiudicazione alla stipula del contratto definitivo di compravendita entro i termini di cui al bando in oggetto.

Il sottoscritto _____ **dichiara**, inoltre, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445:

- che la Società è iscritta al Registro delle Imprese di _____ al n. _____;
- che gli amministratori ed i legali rappresentanti della Società con i relativi poteri sono:
 - _____ nato a _____
 - il _____ in qualità di _____;
 - _____ nato a _____
 - il _____ in qualità di _____;
- che la Società non si trova in stato di liquidazione, di fallimento e di concordato preventivo o in ogni altra analoga situazione e che non sia in corso una procedura per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- che le persone designate a rappresentare ed impegnare legalmente la Società non hanno riportato condanne penali definitive che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- che la persona giuridica rappresentata non ha subito condanna definitiva alla sanzione interdittiva del divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione.

A corredo della presente domanda di partecipazione, il sottoscritto allega:

1. originale della ricevuta rilasciata dalla Tesoreria Comunale attestante l'avvenuta costituzione del deposito cauzionale di **€ 6.000,00 (Euro seimila/00)** oppure originale dell'assegno circolare ovvero originale di fidejussione bancaria o di fidejussione assicurativa;
2. fotocopia del proprio documento di identità, in corso di validità;
3. offerta economica in busta sigillata;
4. eventuale procura speciale in originale o copia autenticata

Per i fini propri della presente, il sottoscritto consente il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del D.Lgs. n. 196/03 e del REGOLAMENTO UE 2016/679.

Magliolo, _____

RAGIONE SOCIALE

Il _____ (qualifica)

(firma leggibile e per esteso)

Allegato D

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

(per le persone giuridiche diverse dalle Società)

OGGETTO: GARA UFFICIOSA PER L'ALIENAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN MAGLIOLO, FRAZ. Melogno, VIA Melogno, CATASTO FABBRICATI FOGLIO 1, PARTICELLA 210.

Il sottoscritto _____ nato a _____
il _____ e residente a _____, Via _____,
nella qualità di _____ della persona giuridica _____ con
sede legale in _____, codice fiscale _____ e
partita I.V.A. _____, con la presente

DOMANDA

di partecipare alla gara indetta dal Comune di Magliolo per la vendita dell'immobile di proprietà comunale sito in Magliolo, Fraz. Melogno, Via Melogno, identificato al Catasto Fabbricati al foglio 1 mappale 210, categoria B5 classe Unica, Superficie catastale 180,00 mq., rendita € 739,05.

Il sottoscritto _____ **dichiara:**

- di essere _____ legale rappresentante oppure procuratore dell'Ente _____;
- di essersi recato sul posto, di avere visitato l'immobile, di aver preso visione dello stato di fatto in cui si trova il bene oggetto dell'offerta e di ben conoscerlo nel suo valore e in tutte le sue parti; di avere altresì preso visione di tutti gli atti concernenti la consistenza dell'immobile e l'attuale destinazione urbanistica;
- di aver preso cognizione e di accettare integralmente tutte le clausole contrattuali e le condizioni riportate nel bando di gara;
- di essere a conoscenza che l'immobile viene venduto a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con tutti gli inerenti diritti, ragioni, azioni, servitù attive e passive apparenti e non apparenti in cui attualmente si trova;
- di essere a conoscenza ed accettare che graveranno sull'acquirente tutti gli eventuali costi di adeguamento per fare acquisire all'immobile le certificazioni di agibilità e di conformità degli impianti ove mancanti;
- di conoscere che l'immobile è locato con contratto a terzi come segue:
 - unità ad uso abitativo al piano terra con scadenza 31/12/2022
 - unità ad uso non abitativo al piano 1 sottostrada con scadenza 31/05/2024

e che il conduttore potrebbe esercitare il diritto di prelazione previsto dall'art. 11 comma 2 del regolamento citato entro 60 giorni dalla comunicazione della migliore offerta presentata;

- di aver preso conoscenza e vagliato tutte le circostanze che possono influire sull'offerta presentata, e di avere giudicato il prezzo a base d'asta tale da consentire detta offerta, e di ritenere pertanto equa l'offerta stessa;

- di impegnarsi in caso di aggiudicazione alla stipula del contratto definitivo di compravendita entro i termini di cui al bando in oggetto.

Il sottoscritto _____ **dichiara**, inoltre, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445:

- che le persone designate a rappresentare legalmente la persona giuridica sono:

_____ nato a _____
 il _____ in qualità di _____ ;

_____ nato a _____
 il _____ in qualità di _____ ;

- che le persone designate a rappresentare ed impegnare legalmente l'Ente non hanno riportato condanne penali definitive che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- che la persona giuridica rappresentata non ha subito condanna definitiva alla sanzione interdittiva del divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione.

A corredo della presente domanda di partecipazione, il sottoscritto allega:

1. originale della ricevuta rilasciata dalla Tesoreria Comunale attestante l'avvenuta costituzione del deposito cauzionale di **€ 6.000,00 (Euro seimila/00)** oppure originale dell'assegno circolare ovvero originale di fidejussione bancaria o di fidejussione assicurativa;
2. fotocopia del proprio documento di identità, in corso di validità;
3. offerta economica in busta sigillata;
4. eventuale procura speciale in originale o copia autenticata.

Per i fini propri della presente, il sottoscritto consente il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del D.Lgs. n. 196/03 e del REGOLAMENTO UE 2016/679.

Magliolo, _____

DENOMINAZIONE

Il _____ (qualifica)
 (firma leggibile e per esteso)

BOLLO EURO 16,00

Allegato E

FAC – SIMILE OFFERTA ECONOMICA

Spett.le Comune di MAGLIOLO

OGGETTO: GARA UFFICIOSA PER L'ALIENAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN MAGLIOLO, FRAZ. Melogno, VIA Melogno, CATASTO FABBRICATI FOGLIO 1, PARTICELLA 210

A) Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____, con domicilio fiscale in _____, Via _____, codice fiscale _____,

B) La _____ con sede legale in _____ codice fiscale _____ e partita I.V.A. _____, in persona del Titolare _____ nato a _____ il _____, residente in _____, Via _____,

C) Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____ e residente a _____, Via _____, nella qualità di _____ della Società _____ con sede legale in _____, codice fiscale _____ e partita I.V.A. _____,

D) Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____ e residente a _____, Via _____, nella qualità di _____ della persona giuridica _____ con sede legale in _____, codice fiscale _____ e partita I.V.A. _____,

con riferimento alla partecipazione alla gara indetta dal Comune di Magliolo per la vendita dell'immobile di proprietà comunale sito in Magliolo, Fraz. Melogno, Via Melogno, identificato al Catasto Fabbricati al foglio 1 mappale 210, categoria B5 classe Unica, Superficie catastale 180,00 mq., rendita € 739,05.

OFFRE per l'acquisto dell'immobile in oggetto il presente prezzo:

in CIFRE: _____

in LETTERE _____

Magliolo, _____

DENOMINAZIONE

Il _____ (qualifica)
(firma leggibile e per esteso)