

MODULO RICHIESTA PERSONA IN COPPIA

Al Comune di
MAGLIOLO
Piazza Plebiscito n. 26
17020 MAGLIOLO (SV)

Ufficio protocollo

BANDO PER LA ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE A CANONE AGEVOLATO DI N. 2 ALLOGGI – “CASA ANZIANI”, UBICATI IN MAGLIOLO, VIA MAZZINI, in attuazione del Regolamento Comunale aggiornato con delibera del Consiglio comunale n. 16 del 9/9/2017 e n. 2 del 30/01/2018

Domanda di partecipazione

(Barrare la casella che interessa e cancellare le voci che non interessano)

Il/La sottoscritt... _____

Il/La sottoscritt... _____

Visto il bando per l'assegnazione di n. 2 alloggi “casa anziani”, di proprietà comunale ubicati in Magliolo, via Mazzini, e presa visione e piena conoscenza di tutte le norme, condizioni e clausole in esso contenute;

porgono congiuntamente istanza di partecipazione al bando suddetto per l'assegnazione di un unico alloggio ed a tal fine forniscono la seguente dichiarazione obbligatoria per dimostrare di possedere i requisiti stabiliti dal bando e per la assegnazione dei relativi punteggi.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO E DI CERTIFICAZIONE

(artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000)

1) Il/La sottoscritt... _____ nato/a a

Il _____, residente in _____, Via _____

n. _____, Rec. Tel. _____ cell. _____ e-mail _____

Codice Fiscale:

(scrivere solamente una lettera o un numero in ciascuna casella)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Ed inoltre:

2) Il/La sottoscritt... _____ nato/a a

Il _____, residente in _____, Via _____

n. _____, Rec. Tel. _____ cell. _____ e-mail _____

Codice Fiscale:

(scrivere solamente una lettera o un numero in ciascuna casella)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Consapevoli delle responsabilità penali cui si può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci ai sensi dell'art. 76 del DPR n. 445/2000

DICHIARANO CIASCUNO PER SE' DI POSSEDERE I SEGUENTI REQUISITI ALLA DATA DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

a) essere cittadini italiani o di un paese appartenente all'Unione Europea (indicare nazionalità _____) e di essere residenti ed effettivamente dimoranti nel Comune di Magliolo:

1) Sig/Sig.ra _____ dal _____;

2) Sig/Sig.ra _____ dal _____;

b) avere entrambe compiuto 60 anni di età;

c) non avere entrambe diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare nell'ambito territoriale provinciale, secondo le indicazioni previste dal bando;

(e' considerato alloggio adeguato l'immobile composto da un numero di vani, escluso gli accessori (angolo cottura, servizi igienici, ripostigli ed altri vani accessori), rapportato a quello dei componenti del nucleo familiare secondo le caratteristiche stabilite nell'apposita tabella valevole per l'accesso agli alloggi ERP. E' da considerarsi inadeguato l'alloggio dichiarato inagibile con apposito provvedimento del Sindaco ovvero dichiarato non conforme alla normativa sul superamento delle barriere architettoniche allorché un componente del nucleo familiare sia disabile)

c bis) Non avere entrambe diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su uno o più beni immobili ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale il cui valore complessivo di riferimento, ai fini dell'applicazione dell'Imposta Municipale Unica (IMU), sia superiore ad euro 150.803,92, secondo le indicazioni previste dal bando;

(ai fini dell'accertamento del requisito predetto, non viene considerato il locale destinato all'attività lavorativa esclusiva o principale del richiedente)

c ter) Non aver alcuno dei due ceduto negli ultimi 5 anni antecedenti la presentazione della domanda alcun diritto di cui alle precedenti lettere c) e c bis);

c quater)

Non aver avuto - alcuno dei due - precedenti assegnazioni in locazione di un alloggio di E.R.P. o di altro alloggio pubblico ovvero aver avuto precedenti assegnazioni in locazione di un alloggio di E.R.P. o di altro alloggio pubblico e precisamente: *indicare _____* la cui perdita è avvenuta volontariamente (senza aver maturato alcuna morosità) e, quindi, non a seguito di provvedimenti amministrativi di annullamento e di decadenza;

Non avere - alcuno dei due - subito un provvedimento amministrativo di annullamento o di decadenza dall'assegnazione nei cinque anni antecedenti la presentazione della domanda;

Non avere -alcuno dei due - occupato abusivamente un alloggio pubblico nei cinque anni antecedenti la presentazione della domanda;

Non aver - alcuno dei due - subito un provvedimento di rilascio dell'alloggio a seguito di occupazione senza titolo nei cinque anni antecedenti la presentazione della domanda;

Non aver avuto - alcuno dei due - precedenti assegnazioni di alloggio E.R.P. cui è seguito il riscatto o l'acquisto ai sensi della L. n. 513/1977 o della L. n. 560/1993 o di altre disposizioni in materia di cessioni di alloggi E.R.P.

Sono consapevoli che tali condizioni sono accertate nei confronti di chiunque abbia già occupato un alloggio pubblico sia come titolare di contratto di locazione, sia come componente il nucleo familiare, sia a qualsiasi altro titolo. In ogni caso, non deve comunque sussistere una situazione di debito derivante dalla conduzione dell'alloggio precedentemente occupato.

c) Non avere avuto - alcuno dei due - precedenti assegnazioni, in proprietà immediata o futura, di un alloggio realizzato con contributi pubblici o con finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici (*tali requisiti non si applicano qualora l'alloggio non sia utilizzabile ovvero sia perito senza dar luogo al risarcimento del danno*);

d) Possedere un ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente (D.P.C.M. 5 Dicembre 2013 n. 159 e ss.mm) del nucleo familiare pari ad _____

(Nel caso in cui il richiedente singolo o la coppia di richiedenti facciano parte di un nucleo familiare in cui sono presenti altre persone conviventi, è possibile che gli stessi presentino l'ISEE ristretto riferito al solo nucleo del richiedente singolo o della coppia, come previsto dalla normativa vigente.

Si precisa che ai fini della partecipazione al bando, la situazione reddituale valutata è quella risultante dall'ultima dichiarazione presentata ai fini fiscali alla data di pubblicazione del bando stesso, mentre la situazione patrimoniale è riferita al valore del patrimonio al 31 dicembre dello stesso anno cui si riferisce il reddito di cui sopra.)

d bis) che il proprio nucleo familiare come da stato di famiglia è il seguente:

Cognome e Nome	Data e luogo di nascita	Grado di parentela

e) di essere entrambe autosufficienti dal punto di vista psico-fisico, circostanza dimostrata con il possesso di attestazione medica (prodotta dal MMG – cd medico di famiglia - o dal competente ufficio ASL) che attesta che ciascuno è in grado di abitare da solo e di provvedere autonomamente a sé stesso.

Ovvero che solo il Sig/Sig.ra _____ è autosufficiente dal punto di vista psico-fisico, circostanza dimostrata con il possesso di attestazione medica (prodotta dal MMG – cd medico di famiglia - o dal competente ufficio ASL) che attesta che il Sig/Sig.ra _____ è in grado di abitare da solo e di provvedere autonomamente a sé stesso, mentre il convivente Sig/Sig.ra _____ non è autosufficiente, ma è assistito costantemente, senza soluzione di continuità, dai propri congiunti o da personale qualificato (essendo a conoscenza che tale circostanza deve essere positivamente verificata dai servizi sociali dell'Ambito territoriale sociale) e di manlevare il Comune da ogni obbligo di assistenza riferito alla permanenza nell'alloggio;

Ovvero di essere entrambe non autosufficienti dal punto di vista psico-fisico, ma di essere assistiti costantemente, senza soluzione di continuità, dai propri congiunti o da personale qualificato (essendo a conoscenza che tale circostanza deve essere positivamente verificata dai servizi sociali dell'Ambito

territoriale sociale) e di manlevare il Comune da ogni obbligo di assistenza riferito alla propria permanenza nell'alloggio

f) di essere fra loro regolarmente coniugati o in unione civile;

ovvero

di essere fra loro conviventi more uxorio stabilmente conviventi da almeno due anni prima della data di presentazione della presente domanda come risultante dallo stato di famiglia;

ovvero

di essere persone legate da vincolo di parentela entro il 2° grado, conviventi da almeno due anni prima della data di presentazione della presente domanda, come risultante dallo stato di famiglia.

ULTERIORI DICHIARAZIONI UTILI PER L'ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO

di abitare attualmente in locali altamente disagiati, come da allegate certificazioni a comprova;

di essere Sig/Sig.ra _____ grande invalido civile o invalido di guerra o invalido civile al 100%, come da allegate certificazioni a comprova;

di vivere soli e di non avere né coniuge, né fratelli, né discendenti di primo grado. A tal fine per i successivi controlli dichiara

- 1) Sig./Sig.ra di essere figlio di
..... nato a il e di
..... nata a il
- 2) Sig./Sig.ra di essere figlio di
..... nato a il e di
..... nata a il

Inoltre dichiarano altresì:

- ✓ Di essere a conoscenza e di accettare che agli assegnatari incombe l'obbligo di pagare il canone di affitto, le spese per servirsi dell'immobile assegnato, con particolare anche se non esclusivo riferimento alle spese del consumo di acqua, gas ed energia elettrica. Saranno inoltre a carico degli assegnatari le spese relative alla manutenzione ordinaria dell'immobile assegnato e dei relativi impianti e le spese relative alla manutenzione straordinaria degli impianti che si rendessero necessarie ad eccezione di quelle relative alla sostituzione di parti non più riparabili.
- ✓ Di conoscere ed accettare tutte le disposizioni contenute nel bando e stabilite dal Regolamento comunale per l'assegnazione degli alloggi della Casa anziani aggiornato con DCC N. 16/2017 e 2/2018.
- ✓ Di essere informati che ai sensi dell'art.13 del Codice in materia di dati personali, i dati personali, forniti dal concorrente con le dichiarazioni sostitutive per sé e per i componenti del nucleo familiare, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, nonché dei contenuti di cui agli artt. 23 e 24 dello stesso, inclusi quelli "sensibili" di cui agli artt. 4 e 20 del citato D.Lgs., saranno raccolti soltanto per lo svolgimento delle funzioni istituzionali da parte del Comune, delle Pubbliche Amministrazione, e degli Enti che hanno stipulato apposita convenzione con l'Amministrazione Comunale. Tali dati saranno trattati unicamente per le finalità connesse al bando e all'assegnazione degli alloggi e, ciascuna Amministrazione sarà responsabile del trattamento dei dati ad essa pervenuti o con supporto cartaceo o informatico. Potranno essere comunicati ad altra

Pubblica Amministrazione limitatamente alle informazioni relative a stati, fatti e qualità personali previste dalla legge e strettamente necessarie per il perseguimento delle suddette finalità. Agli interessati sono riconosciuti i diritti di cui all'art.7 del citato codice ed in particolare il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione, se incompleti, erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi, rivolgendo le richieste al Comune di Magliolo.

Allegano alla presente domanda la seguente documentazione, prescritta a pena di esclusione
(barrare la casella in corrispondenza dello/degli specifico/i documento/i allegato/)

la fotocopia di un documento di identità, in corso di validità, dei sottoscrittori *(salvo che la domanda sia stata sottoscritta da entrambe alla presenza del dipendente addetto)*

attestazione ISEE aggiornata ai redditi percepiti nell'anno 2016 riguardante il nucleo familiare del richiedente alla data di emanazione del bando; ovvero ISEE ristretto riferito al solo nucleo del richiedente singolo o della coppia, come previsto dalla normativa vigente.

attestazione medica (prodotta dal MMG – cd medico di famiglia - o dal competente ufficio ASL) che attesti che ciascun richiedente o uno dei richiedenti è in grado di abitare da solo e di provvedere autonomamente a sé stesso

La mancata allegazione dei suddetti documenti NON è sanabile né regolarizzabile, e quindi comporta automaticamente l'esclusione dalla procedura.

Allegano la seguente ulteriore documentazione richiesta per ottenere particolare punteggio:
(barrare la casella in corrispondenza dello/degli specifico/i documento/i allegato/)

Certificazione riportante il grado di invalidità (non autocertificabile) rilasciata dalla A.S.L. competente ovvero indicazione della Pubblica amministrazione che detiene l'informazione;

Certificazione rilasciata dalla A.S.L. competente nel caso di situazioni di antigienicità dell'alloggio, ovvero certificazione rilasciata preventivamente dall'Ufficio tecnico del Comune circa la abitazione in locali altamente disagiati.

I SOTTOSCRITTI SONO CONSAPEVOLI CHE IL COMUNE SI RISERVA LA FACOLTA' DI ESEGUIRE CONTROLLI, ANCHE A CAMPIONE, PER VERIFICARE LA VERIDICITA' DELLE DICHIARAZIONI CONTENUTE NELLA PRESENTE DOMANDA.

Data _____

IL RICHIEDENTE (*)

IL RICHIEDENTE (*)

Firma del dipendente addetto

Ai sensi dell'art. 38, DPR 445/2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato/a in presenza del dipendente addetto, ovvero sottoscritta e inviata all'ufficio competente tramite un incaricato oppure a mezzo posta, o pec, unitamente a fotocopia, non autenticata, di un valido documento di identità.

(*) LA MANCATA SOTTOSCRIZIONE DELLA DOMANDA DA PARTE DELL'ASPIRANTE ASSEGNATARIO OVVERO LA MANCATA ALLEGAZIONE DI COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DI UN VALIDO DOCUMENTO DI IDENTITÀ, IN ASSENZA DI SOTTOSCRIZIONE RESA IN PRESENZA DEL DIPENDENTE ADDETTO, DA' LUOGO AD ESCLUSIONE.